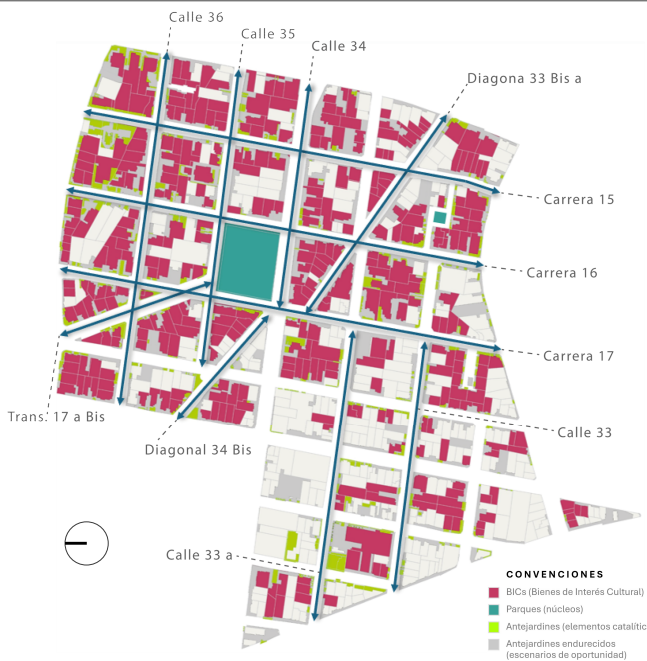
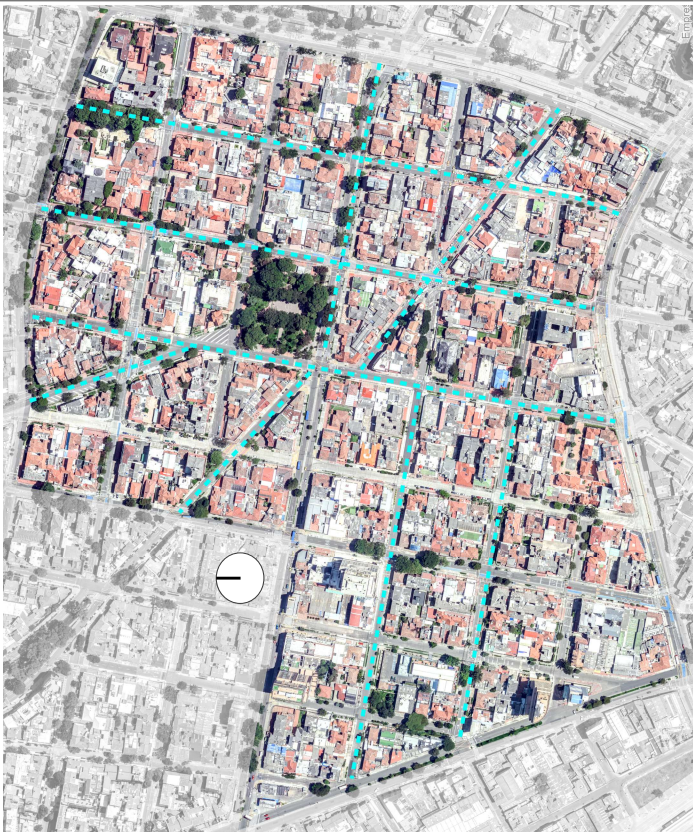


LOCALIZACIÓN GENERAL



CONTEXTO INMEDIATO



Barrio Teusaquillo	Localidad de Teusaquillo	Clasificación	Mutua vital local
Elementos configuradores	Franja de paisaje + circulación peatonal + antejardines	Tipo de catalizador	Eje (Conector Lineal)

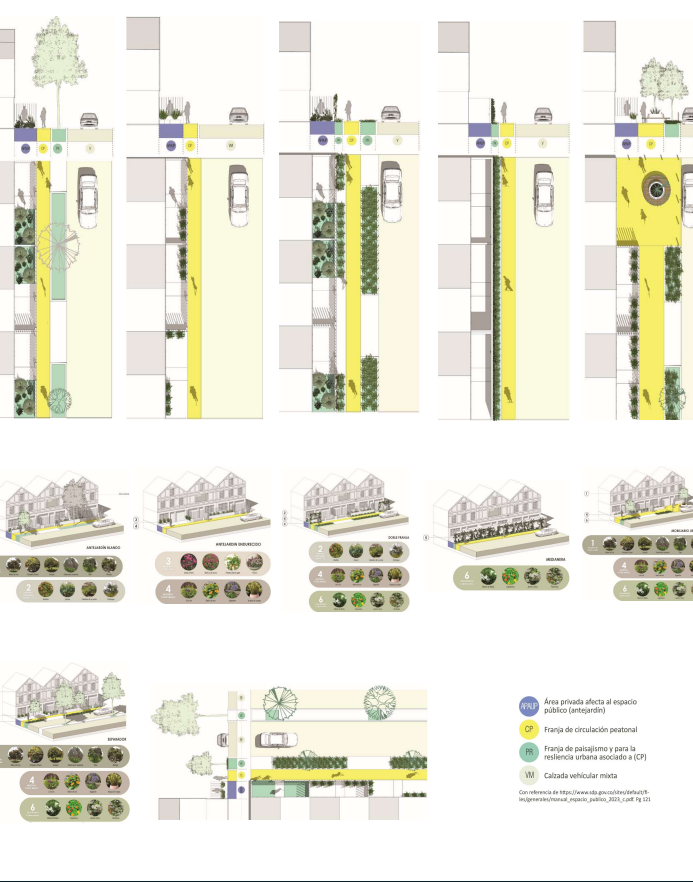
DESCRIPCION GENERAL

EJE BLANDO EJE DURO NODO BLANDO NODO DURO	El barrio Teusaquillo programado dicho es un sector de conservación arquitectónica ubicado en el centro-oriental de la localidad. Sus límites al oriente con la Avenida Caracas (Carrera 14), Occidente con Carrera 15, Al Norte con Calle 37 y al Sur con la Calle 32. Este polígono es el corazón del barrio que se conoce como el sector de valor patrimonial, caracterizado por sus casas de estilo inglés, antejardines y trazado urbano original, diseñada a mediados del siglo XX como uno de los primeros barrios residenciales modernos de Bogotá. Originalmente concebido como un barrio residencial de élite (estilo "ciudad jardín"), hoy mantiene una vocación predominantemente residencial con una fuerte presencia de servicios profesionales, sector diplomático, oficina y pequeños establecimientos comerciales y gastronómicos.
--	---

IDENTIFICACIÓN DE LOS ELEMENTOS QUE HACEN PARTE DE LA CONFIGURACIÓN TIPOLOGICA DEL EJE

Direcciones - Tramos (de donde a donde en los ejes)	Eje Blando	Eje Duro	Elementos configuradores
Calle 33 (Entre la av. cra 17 - cra 21)	X	X	Configurado por una sección de andén de ancho variable donde alternan edificaciones modernas de propiedad horizontal con grandes retiros de fachadas a estacionamiento vehicular (sin antejardín) e inmuebles que conservan antejardines de suelo blando y propuestas de jardinerías abiertas sin cerramiento; incorpora franjas paisajísticas, dobles cintas verdes discontinuas, muros medianeros, macetas de diversos formatos y arbolado de porte medio a alto.
Calle 35a (Entre la av. cra 17 - cra 24)	X	X	Configurado por andenes que registran fluctuaciones en sus dimensiones, caracterizados por la coexistencia de edificios de propiedad horizontal de paramento directo y retiros pronunciados frente a sectores de antejardines de suelo endurecido y semiendoledos protegidos por cerramientos medianeros; incluye alcornoques discontinuos para arbustos de medio y bajo porte, dobles cintas verdes con cubrealtos y ejemplares arbóreos de gran porte.
Calle 34a (Entre la av. cra 14 - cra 17)	X	X	Configurado por una sección de vía de doble carril dividido por un separador central sobelito provisto de alcornoques con arbolado de porte alto, colindante en su costado norte directamente con el Parque Teusaquillo; presenta tramos con antejardines endurecidos delimitados por ripas, sectores comerciales de paramento directo sobre andenes amplios o angostos con superposición de antejardines, franjas verdes discontinuas con arbolado de escala media, jardinerías abiertas a nivel de piso, zonas de parqueaderos privados con muros medianeros bajos y un garaje del SITP.
Calle 35 (Entre la av. cra 14 - cra 18)	X	X	Configurado por un perfil donde alternan inmuebles contemporáneos de propiedad horizontal y comerciales con fachadas sobre la línea de paramento, andenes angostos y áreas libres para parqueaderos en retiros, frente a viviendas de construcción (BIC) con antejardines de superficie endurecida o semiendoledos delimitados por muros medianeros y cerramientos opacos con alta densidad vegetal arbolada; incorpora la coincidencia con el Parque Teusaquillo, un inmueble institucional con amplios retiros, dobles cintas verdes intermitentes, alcornoques y arbolado de porte medio a alto.
Calle 36 (Entre la av. cra 14 - cra 19)	X	X	Configurado por una vía de escala barrial que integra una ruta segregada para ciclistas y andenes de sección variable, caracterizados por dobles franjas verdes continuas e discontinuas con setos vivos, cubrealtos y arbolado de porte alto (incluyendo una palmera filén); de forma alterna, presenta antejardines endurecidos para uso comercial o estacionamiento confinados por muros medianeros de gran altura, ripas bajas o macetas de gran formato, conviniendo con estructuras de propiedad horizontal que entregan directamente a la zona peatonal.
Carrera 15 (Entre la av. Calle 32 - calle 37)	X	X	Configurado por un trazo de seis manzanas definido por la alternancia entre paramentos directos sobre el andén (sin antejardín) y sectores con antejardines de suelo blando, sostenidos por muros medianeros de porte medio, ripas o un sistema muro ciego terminal; incorpora franjas verdes discontinuas, dobles cintas de vegetación con setos vivos, alcornoques con arbutos, macetas de pequeño formato, retiros para acceso vehicular y un arbolado de porte bajo, medio y alto.
Carrera 16 (Entre la av. Calle 32 - calle 37)	X	X	Configurado por un perfil heterogéneo que se integra en una de sus manzanas con la totalidad del Parque Teusaquillo, donde coexisten tramos de propiedad horizontal y zonas comerciales de paramento directo con fachadas que entregan a la zona peatonal y amplios retiros para estacionamiento, frente a sectores con antejardines de suelo blando y semiendoledos delimitados por cerramientos rígidos o muros medianeros ciegos de gran extensión; registra dobles cintas verdes discontinuas, alcornoques pequeños, macetas, jardinerías lineales y arbolado de porte medio, alto y gran porte.
Carrera 17 (Entre la av. Calle 32 - calle 37) vía pacificadora desde (calle 35 - calle 37) y calle 34 - diag. 33 a bis	X	X	Configurado por una sección de siete manzanas que asocia tramos de vía pacificadora y amplios paramentos de gran escala provistos de infraestructura de arbolado central; el perfil combina frentes comerciales y residenciales de paramento directo sobre el andén con muros ciegos de gran altura, junto a predios que mantienen antejardines de superficie dura y semiendoledos delimitados por cerramientos medianeros y muros de baja altura, complementados por franjas verdes discontinuas, dobles cintas en ciernes de manzanas, alcornoques medianeros discontinuos, un paradero del SITP y zonas masas vegetales de mediano a alto porte.
Diagonal 33 Bis a (Entre la av. cra 14 - cra. 27) vía pacificadora	X	X	Configurado por una sección estrecha de vía pacificadora con andenes de sección delimitados, dominados por un entorno comercial y de propiedad horizontal moderno de paramento directo integrado a los techados de antejardín; cuenta con alcornoques para arbolado de alto porte e interferencias aéreas, vegetación arbustiva de bajo porte, tramos intermitentes de franjas verdes con estribo fachado y setos vivos rodeados de cubrealtos, macetas de formatos diversos, franjas verdes discontinuas, alcornoques y vegetación multistrato con arbolado de porte bajo a medio.
Diagonal 34 Bis (Entre la av. cra 17 - cra. 19) vía pacificadora	X	X	Configurado por un trazo de vía pacificadora y andenes variables que cuenta con una amplia plaza pública en una de sus esquinas, una jardinería abierta que funciona como ordenador peatonal y un triángulo vial texturizado con cobertura vegetal como remate; alterna costados de paramento directo y fachadas con vegetación arbolada con sectores de antejardines endurecidos, semiendoledos y de suelo blando provistos de cubrealtos, macetas de formatos diversos, franjas verdes discontinuas, alcornoques y vegetación multistrato con arbolado de porte bajo a medio.
Trans. 17a Bis (Entre la calle 35 - calle 37)	X	X	Configurado por un corredor de dos manzanas conectado directamente con el Parque Teusaquillo; el cual integra una franja integrada para ciclovía con bicarpasquero y una geometría triangular vegetal que organiza una de sus intersecciones; presenta antejardines de suelo blando, duro y semiendoledos con amplios retiros para estacionamiento y cerramientos de setos vivos sin elementos opacos, alternando con fachadas de paramento directo donde la vegetación se adosa mediante macetas arboladas, andenes con dobles franjas verdes continuas e intermitentes con cubrealtos, macetas de gran formato y masas arbóreas densas que incorporan palmas de cera y palmas filén con arbolado de porte medio a alto.

TIPOLOGIAS PARA EL REVERDECIMIENTO



IDENTIFICACIÓN DE LOS ELEMENTOS QUE HACEN PARTE DE LA CONFIGURACIÓN TIPOLOGICA DE NODOS EXISTENTES EN EL EJE

Direcciones - Tramos (segmentos de los ejes o los nodos [crucjes])	Nodo Blando	Nodo Duro	Elementos configuradores
Nodo 1 - Cra 15 con calle 36	X	X	Configurado por cuatro esquinas patrimoniales (BIC), el nodo integra franjas verdes laterales en tres de sus frentes. De estas esquinas, dos cuentan con arbolado (una de suelo blando y otra de suelo endurecido) y las otras dos carecen de este espacio; una de estas últimas incluye un retiro para estacionamiento y dos pequeños contenedores de jardinería que marcan el acceso.
Nodo 2 - Cra 15 con calle 35	X	X	Configurado por cuatro esquinas patrimoniales (BIC), el nodo presenta tres esquinas con arbolado (una de suelo duro y otra de suelo blando) y dos esquinas conformadas por andenes de mayor amplitud con suelo endurecido. La estructura vegetal es puntual, compuesta por alcornoques en árboles en los laterales de la diagonal y franjas verdes laterales en una esquina adicional, mientras que el resto del nodo mantiene superficies endurecidas que presentan lesiones mecánicas localizadas.
Nodo 3 - Cra 16 con calle 33	X	X	Configurado por el Parque de los Sordos y un entorno edificado mixto que alterna inmuebles patrimoniales (BIC) con otras construcciones; el nodo se define por frentes que varían entre la ocupación directa del paramento sobre el andén y la existencia de antejardines con suelos duros o blandos. Su estructura actual se compone de andenes de ancho reducido sin franjas verdes y elementos vegetales puntuales ubicados en ampaches de edificaciones.
Nodo 4 - Cra 15 bis a con calle 33, Parque de los Sordos	X	X	Configurado por cuatro esquinas, de las cuales dos corresponden a BICs con antejardín, una de suelo endurecido sin franja y otra de suelo blando con franjas verdes laterales, donde el nodo se completa con dos esquinas que presentan retiros con mayor amplitud en el andén. Una de estas últimas integra una lista vegetal triangular con un árbol central y senderos peatonales, mientras que la otra dispone de mayor área con franjas verdes laterales en el borde del andén.
Nodo 5 - Cra 18 con calle 35	X	X	Configurado por un paisaje urbano en forma de suelo blando peatonal que perfila la manzana tradicional; el nodo integra un conjunto patrimonial (BIC) de paramentos continuos con porches de acceso destacados por jardinerías escalonadas. Su estructura física cuenta con un eje central que alterna mobiliario urbano y arbolado de coincidencia, limitándose exclusivamente a la escala peatonal sin continuidad vehicular.
Nodo 6 - Calle 32a con cra 17, Plaza de las Mercaderes Teusaquillo	X	X	



BIC que hacen parte de ejes o nodos y deben ser referentes en los diseños				
Dinámicas Días Existentes	Ubicación	Dinámicas Recomendadas	Ubicación	Observaciones
Es un eje caracterizado por una alta fragmentación en la continuidad de las coberturas vegetales. Partiendo desde la avenida calle 32 hasta el norte, predominan antiguas y citras verdes con vegetación heterogénea tanto de estratos como en distribución en el espacio. No obstante, es muy frecuente encontrar áreas embalsamadas entre arboledas como en el espacio de las citras verdes. Hacia las calles 36 y 37, en el casado donde se encuentra la vivienda apostólica se encuentra el espacio donde la vegetación tiene mayor continuidad y conservación, destacando su gran apropiación. En contraste, entre las calles 36 y 37, específicamente en la cuadra donde se ubica la Nunciatura Apostólica se encuentra un sector donde la vegetación presenta mayor continuidad, densidad y estado de conservación, evidenciando prácticas una mayor apropiación del componente vegetal, estableciendo un conector con las características de La Magdalena.	Carrera 15	Desde la perspectiva social, se identifican oportunidades para mejorar la articulación de espacios en este eje, ofreciendo alternativas para generar continuidad en las coberturas vegetales, para conectar con el desarrollo de la Nunciatura Apostólica.	Carrera 25, entre avenida calle 32 y calle 37	Un espacio en el cual, de acuerdo a su configuración actual, es susceptible de generar mayor continuidad, buscando su apropiación y consolidación como un conector vegetal.
Es un eje con mayor presencia comercial y de servicios, con gran incidencia en el uso del espacio público. Adicionalmente, cuenta con una cobertura habitable en sentido norte. De igual manera se encuentra con una vegetación fragmentada y menor presencia de servicios, por lo tanto, se encuentra asociada a la funcionalidad del sector. En su recorrido se encuentran dos hitos importantes, uno es el Parque de Santa Ana y el otro el parque Teusaquillo, lo cual otorga una dinámica de mayor flujo peatonal y vehicular. A partir de la calle 32, la vegetación tiene mayor presencia y la conservación de mayor manera las citras verdes.	Carrera 35	Este corredor tiene un gran potencial como un elemento de conexión vegetal con la Parroquia, el Parque Teusaquillo y el Barrio La Magdalena, lo cual puede mejorar la funcionalidad de este eje reforzando el sentido de pertenencia de la comunidad con la articulación vegetal entre los espacios.	Carrera 35, entre avenida calle 32 y calle 37	Es un eje con una gran dinámica urbana que ha propiciado la pérdida de espacios verdes y con ellos su fragmentación, sin embargo, de una gran oportunidad para articular la vegetación considerando los hitos que se vinculan a su paso.
Se trata de un eje que partiendo de la avenida 32 presenta más superficies edificadas como resultado de una configuración espacial intensada en espacios públicos, a pesar de encontrarse algunos espacios con vegetación discontinua a lo largo de su recorrido hasta la calle 34, se observa una transición del espacio, donde las coberturas vegetales comienzan a integrarse de manera más articulada con las edificaciones, siendo más frecuente y organizada, evidenciando apropiación y mantenimiento del espacio público. Una particularidad de este eje, es que en el tránsito al sistema de transporte integral (STPI), que opera en sentido norte, otorga una gran importancia y alto dinamismo de movilidad. Este sistema de transporte, continúa en la transversal 17 A/Bis para desembocar en la avenida carrera 25.	Carrera 17	Generar y ofrecer alternativas para integrar la vegetación entre la avenida calle 32 y la calle 34, promoviendo jardines medulares (medanos), riuos verdes o elementos verticales, para generar un corredor más continuo en vegetación y con mayor apropiación por residentes y personas vinculadas a establecimientos comerciales de servicios existentes.	Carrera 17, entre avenida calle 32 y calle 37	Es un eje con una gran dinámica urbana que ha propiciado la pérdida de espacios verdes y con ellos su fragmentación, sin embargo, de una gran oportunidad para articular la vegetación considerando los hitos que se vinculan a su paso.
Este travesaño, aunque con una extensión reducida y aparentemente residencial, a lo largo de las coberturas vegetales se destaca y por la continuidad, organización y manejo de los elementos verdes, se evidencia una relación armónica entre las imágenes y la vegetación, presentando alto grado de apropiación por parte de los residentes. De este modo, es común encontrar las arboledas y las citras verdes como estructuras bastante reconocibles y funcionales, aunque se identifican excepciones puntuales.	Transversal 17 A/Bis	En estos tramos se destaca la presencia y manejo de la vegetación existente en algunos lugares, por lo cual deben considerarse estrategias para la revegetación en zonas duras.	Transversal 17 A/Bis, entre carreras 17 y 18	Se constituye como uno de los ejes que más se destaca dentro del sector por la presencia de vegetación, reflejando la apropiación social del espacio público y su uso al espacio público.
Son corredores altamente fragmentados en su cobertura vegetal, en los que áreas embalsamadas o baldíos en mal estado son muy frecuentes por lo contrario, se presentan zonas que poseen vegetación conservada y otras con vegetación en proceso de mantenimiento. La anterior evidenciando diferentes niveles de apropiación de dicho espacio en este eje.	Calle 33 Calle 35 A		Calle 33, entre carrera 17 y calle 28 Calle 35 A, entre carrera 12 y calle 28	Es de destacar que, en el eje de la calle 33 A, desemboca de occidente a oriente en la parte posterior de la Capilla de Santa Ana, destacando su función como un conector a uno de los hitos más representativos del barrio, poniendo en consideración su papel articulador en este sector.
Este eje, que cruza desde la avenida Caracas hasta la calle 17 en cuanto a vegetación no es destacable dado a poca vegetación presente, la pérdida de patios y el embalsamamiento de los riuos como el parque Teusaquillo y la Capilla de Santa Ana, a pesar de ello, presenta una dinámica distinta, ya que la movilidad vehicular y peatonal está interrumpida por la saturación en la calle 17 impidiendo el paso hacia la Capilla. Ahora bien, la presencia vegetal es mayor, más organizada y con un mayor sentido de apropiación por la población presente.	Diagonal 33 Bis A	Es necesario destacar la dinámica de movilidad de este eje, presentando alternativas para aumentar la presencia de la vegetación que pueda enriquecer la pérdida de patios y el embalsamamiento de las citras verdes, destacando su papel estructural en el barrio.	Diagonal 33 Bis A, entre avenida Caracas y Carrera 17	A pesar de sus condiciones, es un eje que con la construcción adecuada, puede ser potencializado el mejoramiento de las coberturas vegetales.
Este eje, que va desde la carrera 17 hasta la avenida diagonal 33 Bis A, articulando especialmente los hitos como el parque Teusaquillo y la Capilla de Santa Ana, a pesar de ello, presenta una dinámica distinta, ya que la movilidad vehicular y peatonal está interrumpida por la saturación en la calle 17 impidiendo el paso hacia la Capilla. Ahora bien, la presencia vegetal es mayor, más organizada y con un mayor sentido de apropiación por la población presente.	Diagonal 34 Bis	Si bien no es posible modificar la conexión física de este eje con la Capilla, si es posible utilizar a través de la vegetación y su manejo se pueda configurar un recorrido más pausado y contemplativo hacia el parque Teusaquillo.	Diagonal 34 Bis, entre carreras 17 y 19	Corresponde a un eje con alto potencial de manejo de la vegetación y potencialidad de sus imágenes particulares y el espacio público.
Corresponde a una vía de alta movilidad vehicular en donde sentido oriente-occidente que cruza la avenida Caracas exclusivamente hacia el oriente. Esta condición le otorga un carácter funcional del sector y entre las escaladas, tiene una gran presencia comercial, especialmente vinculada a servicios de salud, que se prolonga desde la avenida Caracas hasta el parque Teusaquillo, donde el Casa España, a pesar de ello, presenta una dinámica distinta, ya que la movilidad vehicular y peatonal está interrumpida por la saturación en la calle 17 impidiendo el paso hacia la Capilla. Ahora bien, la presencia vegetal es mayor, más organizada y con un mayor sentido de apropiación por la población presente.	Calle 34	A pesar de la presión originada por el alto tránsito y la actividad comercial, comienza la presencia de citras verdes a lo largo de las arboledas, algunas de ellas acompañadas con elementos como garrafas. Así, se evidencia en este eje diferentes tensiones entre la función de servicios, movilidad y tránsito peatonal, posibilitando la articulación con estrategias para ampliar la presencia de coberturas vegetales y destacar su conexión con edificios de Teusaquillo.	Calle 34, entre avenida Caracas y carrera 17	A pesar de la alta dinámica de este eje, las coberturas existentes no generan conflictos significativos para los flujos vehiculares o peatonales.
Es un eje de bajo flujo vehicular y peatonal, lo que incide en una dinámica urbana menos agitada y bajo intensidad de uso del espacio público. Tiene presencia puntual de establecimientos de servicios, algunos de salud (prótesis a la avenida Caracas) así como como centros recreativos (playa en el Casa España, frente al parque Teusaquillo y la Fundación Liberté Mejía, en la cual se desarrollan formación en proyectos sociales y ambientales, igualmente, con presencia de algunas establecimientos dedicados a servicios entre ellos salud (prótesis a la avenida Caracas) y otros servicios a lo largo del eje entre otros restaurantes, incluido el restaurante Casa España y la Fundación Liberté Mejía. Ahora bien, en términos de coberturas vegetales, la presencia es mayor por ende mayor fragmentación, no obstante, es importante señalar que en este eje, en el tramo 14-17, se encuentran pequeños árboles patrimoniales reconocidos mediante la Resolución CDA 64 de 2020 (cinco individuos de la especie palma abasco, un de ellas en espacio público y cuatro al interior del predio), los cuales aportan un simbolismo, elevando la relevancia del componente vegetal dentro del mencionado eje.	Calle 35	En estos ejes se destaca la presencia de vegetación, evidenciando prácticas de manejo en algunos espacios puntuales, sin embargo, como esta condición no es homogénea, se hace necesario planear estrategias orientadas a la revegetación de zonas duras y mantenimiento de otras. De este modo, mejorando la calidad y continuidad de las coberturas vegetales.	Calle 35, entre avenida Caracas y carrera 15	Las palmas patrimoniales otorgan un gran cargo simbólico a este eje, sin embargo, las coberturas vegetales del espacio público y arboledas no ofrecen un escenario que las destaque.
Se trata de un eje que se extiende desde la avenida Caracas hasta la calle 18 incluyendo en su recorrido el parque Teusaquillo como hito estructural del barrio y, a su vez, como inicio en análisis de las coberturas vegetales. Cumple una función como un conector entre la zona oriental hacia la zona occidental de este, favoreciendo la integración espacial urbana. A diferencia de la calle 34, es unidireccional y carece de separación vial, adicionalmente, cuenta con una cobertura sobresaliente en sentido oriente-occidente. En términos de la apropiación sobre la cobertura vegetal, a pesar de tener presencia a lo largo de su recorrido, existen sectores puntuales en los cuales se rompe su continuidad con zonas embalsamadas.	Calle 36		Calle 36, entre avenida Caracas y carrera 19	Como conector que cruza la avenida Caracas, puede ser un espacio representativo de la articulación entre las coberturas vegetales y la funcionalidad urbana.
Dinámicas Nocturnas Existentes	Ubicación	Dinámicas Recomendadas	Ubicación	Observaciones
Considerar condiciones de seguridad diferenciada para algunos sectores, particularmente hacia la avenida Caracas y en aquellos que por no tener continuidad al parque Teusaquillo, donde la menor presencia de actividad nocturna incide en la vulnerabilidad a quienes lo transitan. En este contexto, resulta fundamental implementar estrategias de manejo de la vegetación para mejoramiento de la visibilidad, evitando barreros visuales y favoreciendo la incidencia de las luminarias públicas.	Eje barrio Teusaquillo	Dada la condición de baja actividad que presentan los ejes en horas nocturnas, las dinámicas urbanas deben orientarse al manejo de la vegetación para aumentar la percepción en la seguridad.	Ejes en conexión con el parque Teusaquillo	La estructura de los ejes del barrio, con un índice vertical en la configuración del barrio evidencia la dinámica nocturna donde el punto articulado no se centra en la vegetación de zonas duras y mantenimiento de otras. De este modo, mejorando la calidad y continuidad de las coberturas vegetales en el análisis del barrio considerado en el análisis de los ejes.

Como parte del proceso de manejo de las coberturas vegetales en los antejardines y demás áreas privadas afectas al uso público, sin importar si estas se encuentran endurcidas parcial o totalmente, se formula la presente iniciativa que busca vincular de manera personal, familiar o institucional a los propietarios, residentes, administradores o empleados que habitan o laboran en un predio. En esta propuesta a través de la selección de especies vegetales y su establecimiento en los antejardines, se pueden crear lugares simbólicos que contengan una expresión o significado único e íntimo para cada grupo familiar, laboral o personal. El diseño de estos jardines de memoria debe integrar los criterios del estudio adelantado por el Jardín Botánico de Bogotá José Celestino Múts para el PENPD de Teusaquillo, considerando los estratos vegetales, sus portes y las especies más adecuadas para garantizar su funcionalidad y seguridad, además de prevenir posibles daños en los inmuebles o conflictos con la infraestructura o redes adyacentes.*																			
<table><tr><th colspan="2">Especies dominantes existentes por estrato</th></tr><tr><td>Seto: Ciprés (Cupressus sp.), Eugenia (Syngonium paniculatum), Duranta (Duranta erecta)</td><td></td></tr><tr><td>Enredadera: Hiedra (Hedera helix), Ojo de poeta (Thunbergia alata), Winerera (Bougainvillea glabra)</td><td></td></tr><tr><td>Jardinería: Acaño (Acanthos mollis), Azalea (Rhododendron simal), Balazo (Monstera spp.), Capuchina (Peperomia majus), Cnta (Chlorophytum sp.), Cravolacae (Cravolacae sp.), Conero de cristo (Euphorbia milii), Duranta (Duranta erecta), Eugenia (Syngonium paniculatum), Gerasio (Peperomia sp.), Hedra (Hedera helix), Lantana (Lantana camara), Lino (lin.gemmatica), Llama (Paspalum leavis), Magenta (Angronium frutescens), Oregano (Origanum vulgare), Papito (Cyperus papyrus), Romero de pajaro (Lupinus albus), Rosa (Rosa sp.), Salvia (Salvia splendens - Salvia ghanimaria), Vinca (Cathartus roseus)</td><td>30% setos y enredaderas 40% jardinería 1% arbustivo 19% arbolado</td></tr><tr><td>Mater: Balazo (Monstera spp.), Boeupio (Boeupio sempervirens), Duranta (Duranta erecta), Lengua de sueta (Drosera triflorata), Gaeke (Clusia multiflora)</td><td></td></tr><tr><td>Arbustos: Abutilon (Abutilon insignis), Borrachero (Borrachero arborea), Bevo (Ficus carica), Caballero de la noche (Cestrum nocturnum), Café (Coffea arabica), Calceolario (Calceolario cinnam), Cayeno (Pithecellobium sesameoides), Eugenia (Syngonium paniculatum), Holly (Colocasia pinnatifida), Lavanda (Lavandula angustifolia), Mimbr (Scaevola taccada), Naranja (Citrus sp.)</td><td></td></tr><tr><td>Arbores: Acaño morada (Acaño baileyana), Araucario (Araucario heterophylla), Carbonero (Calliandra pittieri), Caucho sabano (Ficus elastica), Duranta (Duranta erecta), Guayacán de Montañas (Lagerflora acuminata), Jazmín del Cabo (Pittosporum undulatum) y Liquidámbar (Liquidámbar styraciflua)</td><td></td></tr></table>						Especies dominantes existentes por estrato		Seto: Ciprés (Cupressus sp.), Eugenia (Syngonium paniculatum), Duranta (Duranta erecta)		Enredadera: Hiedra (Hedera helix), Ojo de poeta (Thunbergia alata), Winerera (Bougainvillea glabra)		Jardinería: Acaño (Acanthos mollis), Azalea (Rhododendron simal), Balazo (Monstera spp.), Capuchina (Peperomia majus), Cnta (Chlorophytum sp.), Cravolacae (Cravolacae sp.), Conero de cristo (Euphorbia milii), Duranta (Duranta erecta), Eugenia (Syngonium paniculatum), Gerasio (Peperomia sp.), Hedra (Hedera helix), Lantana (Lantana camara), Lino (lin.gemmatica), Llama (Paspalum leavis), Magenta (Angronium frutescens), Oregano (Origanum vulgare), Papito (Cyperus papyrus), Romero de pajaro (Lupinus albus), Rosa (Rosa sp.), Salvia (Salvia splendens - Salvia ghanimaria), Vinca (Cathartus roseus)	30% setos y enredaderas 40% jardinería 1% arbustivo 19% arbolado	Mater: Balazo (Monstera spp.), Boeupio (Boeupio sempervirens), Duranta (Duranta erecta), Lengua de sueta (Drosera triflorata), Gaeke (Clusia multiflora)		Arbustos: Abutilon (Abutilon insignis), Borrachero (Borrachero arborea), Bevo (Ficus carica), Caballero de la noche (Cestrum nocturnum), Café (Coffea arabica), Calceolario (Calceolario cinnam), Cayeno (Pithecellobium sesameoides), Eugenia (Syngonium paniculatum), Holly (Colocasia pinnatifida), Lavanda (Lavandula angustifolia), Mimbr (Scaevola taccada), Naranja (Citrus sp.)		Arbores: Acaño morada (Acaño baileyana), Araucario (Araucario heterophylla), Carbonero (Calliandra pittieri), Caucho sabano (Ficus elastica), Duranta (Duranta erecta), Guayacán de Montañas (Lagerflora acuminata), Jazmín del Cabo (Pittosporum undulatum) y Liquidámbar (Liquidámbar styraciflua)	
Especies dominantes existentes por estrato																			
Seto: Ciprés (Cupressus sp.), Eugenia (Syngonium paniculatum), Duranta (Duranta erecta)																			
Enredadera: Hiedra (Hedera helix), Ojo de poeta (Thunbergia alata), Winerera (Bougainvillea glabra)																			
Jardinería: Acaño (Acanthos mollis), Azalea (Rhododendron simal), Balazo (Monstera spp.), Capuchina (Peperomia majus), Cnta (Chlorophytum sp.), Cravolacae (Cravolacae sp.), Conero de cristo (Euphorbia milii), Duranta (Duranta erecta), Eugenia (Syngonium paniculatum), Gerasio (Peperomia sp.), Hedra (Hedera helix), Lantana (Lantana camara), Lino (lin.gemmatica), Llama (Paspalum leavis), Magenta (Angronium frutescens), Oregano (Origanum vulgare), Papito (Cyperus papyrus), Romero de pajaro (Lupinus albus), Rosa (Rosa sp.), Salvia (Salvia splendens - Salvia ghanimaria), Vinca (Cathartus roseus)	30% setos y enredaderas 40% jardinería 1% arbustivo 19% arbolado																		
Mater: Balazo (Monstera spp.), Boeupio (Boeupio sempervirens), Duranta (Duranta erecta), Lengua de sueta (Drosera triflorata), Gaeke (Clusia multiflora)																			
Arbustos: Abutilon (Abutilon insignis), Borrachero (Borrachero arborea), Bevo (Ficus carica), Caballero de la noche (Cestrum nocturnum), Café (Coffea arabica), Calceolario (Calceolario cinnam), Cayeno (Pithecellobium sesameoides), Eugenia (Syngonium paniculatum), Holly (Colocasia pinnatifida), Lavanda (Lavandula angustifolia), Mimbr (Scaevola taccada), Naranja (Citrus sp.)																			
Arbores: Acaño morada (Acaño baileyana), Araucario (Araucario heterophylla), Carbonero (Calliandra pittieri), Caucho sabano (Ficus elastica), Duranta (Duranta erecta), Guayacán de Montañas (Lagerflora acuminata), Jazmín del Cabo (Pittosporum undulatum) y Liquidámbar (Liquidámbar styraciflua)																			
<table><tr><th colspan="2">Antejardín</th></tr><tr><td>Enredaderas: Capuchina (Peperomia majus), Jazmín chino (Jasminum polyanthum), Manto de María (Solanum laxum), Passiflora (Passiflora muhlenbergii), Passiflora caerulea y Passiflora ligularis)</td><td></td></tr><tr><td>Mater: Parte pequeña: Hiedra uña de gato (Hedera helix), Vinca (Cathartus roseus), Betla a las once (Portulaca grandiflora) y Dandel chino (Chenopodium chenense). Parte mediana: Lino iris (lin.gemmatica), Botón de oro (Chrysanthemum sp.), Lino amarillo (Hemerocallis sp.), Agapanto (Agapantus africanus), Lengua de sueta (Drosera triflorata) Parte grande: Arbol de té (Leptospermum scoparium), Azalea (Rhododendron simal), Fildorado (Philodendron bipinnatifidum), Balazo (Monstera spp.)</td><td></td></tr><tr><td>Jardinería - cubreterras: Caramo (Antennaria confertifolia), Hiedra (Hedera helix), Ojo de poeta (Thunbergia alata), Salvia (Salvia splendens - Salvia ghanimaria), Soda (Solanum elaeagnifolium), Sietecocos (Heterocentron elegans), Setales con seta (Sedum spectabile)</td><td></td></tr><tr><td>Arbustos: Abutilon (Abutilon insignis), Caballero de la noche (Cestrum nocturnum), Cayeno (Pithecellobium sesameoides), Cero (Chlorophytum baileyana), Chiquepe (Chiquepe cinnam), Fucsa arborea (Fuchsia paniculata), Fucsa boliviana (Fuchsia boliviana), Lantana (Lantana camara), Leandra (Leandra subsessilis), Melmelada (Streptosolen jameosoni), Rama negra (Senna composita), Seto cuerno (Rhoicortus sp.), Yelmo (Rhoposa caribaea), Yelmo (Rhoposa caribaea)</td><td></td></tr><tr><td>Arbol porte medio: Alcaño enano (Senna multiflora), Arayán (Myrcianthes leucocarpa - Myrcia popayanensis), Sietecocos hazarero (Boerhaavia caribaea), Tilar (Echinops paniculatus), Nono de oro (Oreopanax nicolesii), Laurel holopéguo (Hemela panamensis), Nueve (Eucalyptus grandis)</td><td></td></tr><tr><td>Palmas: Palma alajanda (Archontophoenix cunninghamiana), Palma de cera (Ceroxylon quindense)</td><td></td></tr></table>						Antejardín		Enredaderas: Capuchina (Peperomia majus), Jazmín chino (Jasminum polyanthum), Manto de María (Solanum laxum), Passiflora (Passiflora muhlenbergii), Passiflora caerulea y Passiflora ligularis)		Mater: Parte pequeña: Hiedra uña de gato (Hedera helix), Vinca (Cathartus roseus), Betla a las once (Portulaca grandiflora) y Dandel chino (Chenopodium chenense). Parte mediana: Lino iris (lin.gemmatica), Botón de oro (Chrysanthemum sp.), Lino amarillo (Hemerocallis sp.), Agapanto (Agapantus africanus), Lengua de sueta (Drosera triflorata) Parte grande: Arbol de té (Leptospermum scoparium), Azalea (Rhododendron simal), Fildorado (Philodendron bipinnatifidum), Balazo (Monstera spp.)		Jardinería - cubreterras: Caramo (Antennaria confertifolia), Hiedra (Hedera helix), Ojo de poeta (Thunbergia alata), Salvia (Salvia splendens - Salvia ghanimaria), Soda (Solanum elaeagnifolium), Sietecocos (Heterocentron elegans), Setales con seta (Sedum spectabile)		Arbustos: Abutilon (Abutilon insignis), Caballero de la noche (Cestrum nocturnum), Cayeno (Pithecellobium sesameoides), Cero (Chlorophytum baileyana), Chiquepe (Chiquepe cinnam), Fucsa arborea (Fuchsia paniculata), Fucsa boliviana (Fuchsia boliviana), Lantana (Lantana camara), Leandra (Leandra subsessilis), Melmelada (Streptosolen jameosoni), Rama negra (Senna composita), Seto cuerno (Rhoicortus sp.), Yelmo (Rhoposa caribaea), Yelmo (Rhoposa caribaea)		Arbol porte medio: Alcaño enano (Senna multiflora), Arayán (Myrcianthes leucocarpa - Myrcia popayanensis), Sietecocos hazarero (Boerhaavia caribaea), Tilar (Echinops paniculatus), Nono de oro (Oreopanax nicolesii), Laurel holopéguo (Hemela panamensis), Nueve (Eucalyptus grandis)		Palmas: Palma alajanda (Archontophoenix cunninghamiana), Palma de cera (Ceroxylon quindense)	
Antejardín																			
Enredaderas: Capuchina (Peperomia majus), Jazmín chino (Jasminum polyanthum), Manto de María (Solanum laxum), Passiflora (Passiflora muhlenbergii), Passiflora caerulea y Passiflora ligularis)																			
Mater: Parte pequeña: Hiedra uña de gato (Hedera helix), Vinca (Cathartus roseus), Betla a las once (Portulaca grandiflora) y Dandel chino (Chenopodium chenense). Parte mediana: Lino iris (lin.gemmatica), Botón de oro (Chrysanthemum sp.), Lino amarillo (Hemerocallis sp.), Agapanto (Agapantus africanus), Lengua de sueta (Drosera triflorata) Parte grande: Arbol de té (Leptospermum scoparium), Azalea (Rhododendron simal), Fildorado (Philodendron bipinnatifidum), Balazo (Monstera spp.)																			
Jardinería - cubreterras: Caramo (Antennaria confertifolia), Hiedra (Hedera helix), Ojo de poeta (Thunbergia alata), Salvia (Salvia splendens - Salvia ghanimaria), Soda (Solanum elaeagnifolium), Sietecocos (Heterocentron elegans), Setales con seta (Sedum spectabile)																			
Arbustos: Abutilon (Abutilon insignis), Caballero de la noche (Cestrum nocturnum), Cayeno (Pithecellobium sesameoides), Cero (Chlorophytum baileyana), Chiquepe (Chiquepe cinnam), Fucsa arborea (Fuchsia paniculata), Fucsa boliviana (Fuchsia boliviana), Lantana (Lantana camara), Leandra (Leandra subsessilis), Melmelada (Streptosolen jameosoni), Rama negra (Senna composita), Seto cuerno (Rhoicortus sp.), Yelmo (Rhoposa caribaea), Yelmo (Rhoposa caribaea)																			
Arbol porte medio: Alcaño enano (Senna multiflora), Arayán (Myrcianthes leucocarpa - Myrcia popayanensis), Sietecocos hazarero (Boerhaavia caribaea), Tilar (Echinops paniculatus), Nono de oro (Oreopanax nicolesii), Laurel holopéguo (Hemela panamensis), Nueve (Eucalyptus grandis)																			
Palmas: Palma alajanda (Archontophoenix cunninghamiana), Palma de cera (Ceroxylon quindense)																			
<table><tr><th colspan="2">Especies Recomendadas por Estrato</th></tr><tr><td>Antejardín, franja de paisaje</td><td></td></tr></table>						Especies Recomendadas por Estrato		Antejardín, franja de paisaje											
Especies Recomendadas por Estrato																			
Antejardín, franja de paisaje																			

	COMPOSICIÓN DEL PAISAJE						---	---	---	--	---		Particularidades de los elementos configurativos específicos	Elementos configuradores	Existentes	Propuestos	Observaciones				Eje Vial de doble calzada articulado por un separador central exhibe provisto de alcornoques arbolados de alto porte a lo largo de tres manzanas. En su primer tramo coincide con el Parque Teusaquillo y presenta antejardines endurcidos e inmuebles clausurados como Bienes de Interés Cultural (BIC). A lo largo del eje alternan franjas verdes discontinuas sobre los andenes, antejardines delimitados por ripas y ramos en paramento directo. En el tramo comercial oriente presenta andenes singulares, parqueaderos en retroceso e infraestructura utilitaria. Se remata focal está parapetado por la torre y aguja de la Parroquia de Santa Ana. Como conflictos funcionales y visuales, se identifican la reducción de la sección del andén en tramos comerciales, la discontinuidad de las franjas verdes y la presencia de zonas duras destinadas a parqueaderos.	Disposición de macetas de varios formatos en antejardines de suelo endurecido y retrocesos pavimentados para apertar cobertura vegetal. Adoquero de vegetación de manera perimetral en los ceramientos existentes y muros medianeros para atenuar los límites rígidos. Realización de podas de realce y aclareo de copas en el arbolado de alto porte del separador y ramos bajo la evaluación de la Secretaría de Ambiente.	Es indispensable asegurar la funcionalidad de paso y mantener despejada la franja de circulación peatonal en las aceras de sección angosta. En la lectura del paisaje destacan la alineación vegetal del separador central, el valor arquitectónico de las fachadas patrimoniales y la perspectiva diagonal hacia el remate arquitectónico de la Parroquia de Santa Ana como hito del entorno, teniendo a los Centros Orientales como telón de fondo.				Ejes de escala barrial que integran dentro de la sección vial una franja segregada para ciclovía y biciparcaderos. La Calle 35 presenta alta densidad vegetal en el costado norte e inmuebles BIC confinados por vegetación adensada. La Transversal 17A bis remata frente al Parque Teusaquillo, delimita tramos verdes semi continuos y esquinas enmarcadas por setos vivos sin elementos opacos. Como conflictos funcionales y visuales, se identifican la interferencia del arbolado de porte alto con el cableado aéreo, la reducción de la sección del andén y el confinamiento opaco de algunas fachadas BIC por vegetación densa.	Disposición de macetas de varios formatos en antejardines de suelo endurecido, retrocesos pavimentados y marcos bajos de ventanas, garantizando no obstruir la circulación peatonal. Adoquero de vegetación de manera perimetral en los ceramientos rígidos y muros medianeros para atenuar los límites rígidos. Manejo silvicultural con la realización de podas de realce y aclareo de copas en el arbolado de porte alto bajo la evaluación de la Secretaría de Ambiente.	Es prioritario mantener despejada la franja del de paso a pie y la vía para bicicletas. En el paisaje destacan la lectura de espacio vegetal singular, el valor de la arquitectura patrimonial circundante y la perspectiva que presenta a los Centros Orientales como telón de fondo.				Ejes de extensión reducida caracterizados por andenes de sección estrecha, ausencia de antejardines continuos y alcornoques intermedios. La Diagonal 33 Bis a pone en valor como remate del eje, la Parroquia de Santa Ana con arbolado alto en alcornoques y transición hacia propiedad horizontal. La Diagonal 34 Bis integra una composición vegetal multiestrato local, antejardines endurcidos, una jardinería ordenada y un remate en triángulo vital con cobertura vegetal. Como conflictos funcionales y visuales, se identifican andenes de sección estrecha, pérdida de cobertura vegetal por suelo endurecido y arbolado alto con conflicto de cableado aéreo.	Disposición de macetas de varios formatos en antejardines de suelo endurecido, retrocesos pavimentados y áreas libres para dar continuidad a la franja vegetal de manera reversible. Adoquero de vegetación de manera perimetral en los ceramientos rígidos y muros medianeros para atenuar los límites rígidos. Realización de podas de realce y aclareo de copas en el arbolado de mediano y alto porte bajo la evaluación de la Secretaría de Ambiente.	Es indispensable asegurar la circulación peatonal continua en andenes de sección reducida. En el paisaje sobresalen los encuadres en los hitos arquitectónicos como la parroquia, el valor del conjunto patrimonial y las perspectivas que presentan a los Centros Orientales como telón de fondo.				Ejes caracterizados por un alto grado de sustitución de la arquitectura original por edificaciones de propiedad horizontal, la eliminación frecuente del antejardín y la presencia de retrocesos pavimentados para estacionamiento vehicular. Exhiben una fluctuación continua entre frentes en paramento directo sobre el andén, antejardines endurcidos para parqueo e inmuebles BIC con vegetación de menor altura a sus ceramientos. Como conflictos funcionales y visuales, se identifican la pérdida de la franja verde continua por retrocesos para parqueaderos, la reducción de la sección del andén y arbolado de mediano y alto porte con conflicto de cableado aéreo.	Disposición de macetas de varios formatos exclusivamente en los antejardines de suelo endurecido, retrocesos pavimentados y áreas libres para aportar cobertura vegetal. Adoquero de vegetación de manera perimetral en los ceramientos rígidos y muros medianeros para atenuar los límites rígidos. Realización de podas de realce y aclareo de copas en el arbolado de mediano y alto porte bajo la evaluación de la Secretaría de Ambiente.	Se debe verificar que la ubicación de las macetas no reduzca la franja del de paso en las aceras de sección estrecha. En el paisaje destacan los encuadres en los hitos arquitectónicos como la parroquia, el valor del conjunto patrimonial y las perspectivas que presentan a los Centros Orientales como telón de fondo.				Ejes de gran extensión barrial que presentan una variación espacial en los andenes, alternando antejardines de suelo blando con doble cinta verde, antejardines endurecidos y frentes en paramento directo. Tienen alta concentración de inmuebles BIC, integración directa con el parque Teusaquillo y apertura hacia el nodo de la plazaola de las Mercedes. Encuadran visualmente la torre del hito de la parroquia Santa Ana. Como conflictos funcionales y visuales, se identifican la presencia de muros ciegos opacos, la discontinuidad en franjas verdes por accesos vehiculares e interferencias del arbolado con el cableado aéreo.	Disposición de macetas de varios formatos en antejardines de suelo endurecido, retrocesos pavimentados y áreas libres para dar continuidad a la franja vegetal de manera reversible. Adoquero de vegetación de manera perimetral en los ceramientos rígidos y muros medianeros para atenuar los límites rígidos. Realización de podas de realce y aclareo de copas en el arbolado de alto porte bajo la evaluación de la Secretaría de Ambiente.	Es indispensable asegurar la fluidez en la circulación a lo largo de aceras de sección heterogénea. En el paisaje sobresalen los encuadres en los hitos arquitectónicos como la parroquia, el valor del conjunto patrimonial y las perspectivas que presentan a los Centros Orientales como telón de fondo.				Ejes de escala barrial conectados a la plazaola Las Mercedes, parque Teusaquillo y frentes patrimoniales						Crucos de cuatro esquinas totalmente conformados por inmuebles catalogados como Bienes de Interés Cultural (BIC) que presentan relaciones heterogéneas con el espacio público. En el Nodo 1, solo dos esquinas cuentan con antejardín (una de suelo blando y otra de suelo endurecido), mientras que las dos restantes carecen de él, incorporando una de ellas un retroceso constructivo para estacionamiento con pequeños contenedores que flanquean el acceso. Sus andenes presentan franjas verdes parciales con presencia de un árbol, arbustos y cespiciosos. En el Nodo 2, la totalidad de las esquinas integra franjas verdes (laterales y doble franja), tres de ellas con antejardines de suelo blando a vegetación adensada y una cuarta esquina sin ceramiento con un seto vivo perimetral, albergando arbolado de alto porte y una palmera de jaca. Como conflictos funcionales y visuales, se identifican la pérdida de continuidad de las franjas verdes en las aceras de sección endurcida y árboles de porte alto con conflicto de cableado aéreo.	Disposición de macetas de varios formatos exclusivamente en los espacios de suelo endurecido, retrocesos constructivos pavimentados y áreas libres para aportar cobertura vegetal. Adoquero de vegetación de manera perimetral en los ceramientos de los antejardines para suavizar los paramentos rígidos. Realización de podas de realce y aclareo de copas en el arbolado de porte bajo la evaluación de la Secretaría de Ambiente.	Regulan los flujos peatonales locales y estructuran los cruces del área de conservación patrimonial. Es prioritario asegurar la funcionalidad en la circulación de las aceras, verificando que la implantación de macetas mantenga libre la sección estrecha. En el paisaje destacan los encuadres en los hitos arquitectónicos como la parroquia, el valor del conjunto patrimonial y las perspectivas que presentan a los Centros Orientales como telón de fondo.				Intersección de seis esquinas patrimoniales (BIC) dominada por la Parroquia de Santa Ana, cuyo volumen arquitectónico modula el nodo y abre la perspectiva frontal hacia los Centros Orientales. De sus esquinas, dos cuentan con antejardín (suelo duro y mixto), mientras que las dos de mayor superficie (el entorno de la Iglesia y el inmueble ubicado justo enfrente) presentan andenes totalmente endurcidos. La parroquia se encuentra flanqueada lateralmente por árboles en alcornoques y el predio frontal aporta vegetación desde los balcones de sus niveles superiores, a cobertura restante del nodo es escasa, observándose franjas verdes únicamente en una esquina. Como conflictos funcionales y visuales, se registra la baja presencia de vegetación en accesos, el desajuste horizontal de los andenes de sección generosa para la estancia peatonal y lesiones mecánicas en el pavimento de una de las esquinas.	Disposición de macetas de varios formatos en los antejardines endurecidos y en los andenes de mayor superficie para configurar áreas de estancia y permeancia. Incorporación de macetas en balcones para reforzar la vegetación vertical y dialogar con los planos verticales existentes. Adoquero de vegetación de manera perimetral en los ceramientos de los antejardines para suavizar los paramentos rígidos. Realización de podas de realce en el arbolado de porte alto que flanquea los laterales de la Iglesia bajo la evaluación de la Secretaría de Ambiente.	Funciona como un hito urbano de alta relevancia y espacio de congepción ciudadana. Se debe asegurar la funcionalidad en la circulación peatonal en el perímetro de la Iglesia y en los cruces de múltiples esquinas, garantizando que las macetas no restrinjan los cruces. En el paisaje destaca la torre de la parroquia como elemento articulador de la perspectiva hacia los Centros Orientales.				Nodo 3 (Parroquia de Santa Ana)						Nodo 4 (Zona Verde)						Nodo 5						Nodo 6 (Plazaola de Las Mercedes)								
Registro Fotográfico de Estrategias de Reverdeamiento Implementadas: Se evidencia la instalación de macetas de varios formatos y jardines de mampostería en antejardines endurecidos y espacio público en retrocesos. Asimismo, se observa adoso vegetal perimetral mediante setos vivos y trepadoras sobre fachadas y pórticos que aportan cobertura verde a las superficies duras.																																																																																															
	Registro de Autoría y Aprobación							----------------------------------	--------------------	---------------------	----------------------	-------------------------	------------------		Elaboró:	Componente Técnica	Componente Historia	Componente Social	Componente Paisaje	Revisó y aprobó:		Juan Abalo Acero	Elizabeth Herrera	Richard Quijano	Lizbeth Cardón López	Julio C. Páez Rodríguez	Coordinador		Firmas:					Firma:																																																													