



JARDÍN
BOTÁNICO



RESULTADO CVI (COBERTURA VEGETAL ICÓNICA)



FICHA DE IDENTIFICACIÓN DE TIPOLOGÍAS Y CATALIZADORES URBANOS

Barrio	Localidad	Dirección / tramo	Elemento urbano	Vocación del parque
Armenia	Teusaquillo	KR 15 30 05	Parque (núcleo)	Vecinal - Proximidad
CARACTERIZACIÓN ESPACIAL DEL SITIO				
Dominio	Escala urbana	Intensidad de uso	Estado infraestructura	Conflictos detectados
Público / Privado	Barrial / Sectorial / Urbana	Media	Bueno / Regular / Deficiente	Mala disposición de basuras, UAESP : jornadas de limpieza con trabajo social, apropiado el lugar con los usuarios frecuentes y podas de aclareo o despeje. SDA : arbolado que requiere evaluación. Alcaldía local e IDPC : Recuperación de la
Público	Barrial	Media	Regular (requiere intervención - mantenimiento).	infraestructura deteriorada y presencia permanente con jornadas de apropiación, integración y respeto por el espacio público, incluyendo las coberturas vegetales tipo herbáceo (jardinería).
IDENTIFICACIÓN DE TIPOLOGÍA DE REVERDECIMIENTO				
Presencia de redes	Relación luz - Sombra	Elementos patrimoniales presentes	Estrato vegetal existente	Relación suelo duro / zonas verdes
(Alumbrado público, alcantarillado, gas, redes telecomunicaciones).	Alta / Media / Baja	N/A	Arbóreo / Arbustivo / Herbáceo / Cubre suelos	Alta / Media / Baja
	Alta (por configuración como plaza con la presencia de pocos árboles de porte medio).		Arbóreo / Herbáceo / rasante.	Alta
IDENTIFICACIÓN DEL CATALIZADOR URBANO				
Tipo reacción catalítica		Tipo enlace espacial		Alcance catalítico
Nuclear		Radial		Barrial
REACCIONES CATALÍTICAS (AMPLIFICADORES URBANOS)				
Accesibilidad Universal	Calidad iluminación natural - artificial	Percepción de seguridad con la vegetación	Articulación visual paisaje	Permanencia urbana
Sí	Buena	Sí (no hay puntos ciegos por vegetación densa)	Sí (Conos visuales despejados)	Desarrollo de actividades de comercio, contemplativas, tránsito peatonal.
POTENCIAL DE REVERDECIMIENTO				
Nivel potencial	Estrategia paisajística		Intervención sugerida	Prioridad intervención
Alto	Proyección para la instalación de cercados vivos integrados al entorno que protegen las zonas verdes sin crear barreras opacas, junto con una gestión de portes que prioriza especies de bajas alturas, follaje ligero y floración con manipulación cromática. Dicha configuración evita obstrucciones, asegura la transparencia del paisaje y mantiene los hitos visuales del entorno siempre despejados. Asimismo, disponer de mobiliario urbano para generar puntos de permanencia y contemplación hacia los hitos visuales.		Manejo silvicultural y enriquecimiento vegetal de bajo porte con manipulación cromática.	Media

Recomendación: Manejo del estrato arbóreo sano.

Control y Protección: establecimiento de cobertura vegetal (pasto) en las zonas descubiertas; potenciar la vegetación existente tipo rasante y herbáceo (jardinería)

Recomendaciones generales

La intervención técnica transforma el parque en un dispositivo de seguridad y cultura.
Optimizar la iluminación.

La adecuación de la infraestructura dura (senderos) y el uso de cerramientos no invasivos permiten una coexistencia armónica entre el tránsito peatonal y la conservación del patrimonio.

Observaciones

Cercados vivos de bajo porte: Localizada exclusivamente en áreas inmediatas a los hitos patrimoniales.
Gestión Integral (UAESP / IDPC): Jornadas de limpieza técnica y cultura ciudadana (excretas / residuos). Fortalecer la apropiación del patrimonio material para garantizar la seguridad 24 / 7.